

# JAARVERSLAG 2013

Mijndomein.nl Financiering BV  
Beursplein 5  
1012JW Amsterdam

KvK: 52972909



# INHOUDSOPGAVE

<b>SAMENVATTING EN ANALYSES</b>	<b>1</b>
Resultaat analyse	2
Financiële positie	4
<b>JAARREKENING</b>	<b>6</b>
Balans	7
Winst- en verliesrekening	9
Kasstroomoverzicht	10
Algemene toelichting	11
Grondslagen voor financiële verslaggeving	12
Toelichting op de balans	13
Toelichting op de winst- en verliesrekening	18
<b>OVERIGE GEGEVENS</b>	<b>20</b>
Overige gegevens	20
Controleverklaring	21

# **SAMENVATTING EN ANALYSES**

# SAMENVATTING EN ANALYSES

## RESULTAAT ANALYSE

Een vergelijking van de resultaten over de jaren 2013 en 2012 geeft onderstaand beeld: De kosten zijn uitgedrukt in een percentage van de omzet.

	2013		2012	
	€	%	€	%
Netto omzet	43.316	100	122.435	100
<b>Brutomarge</b>	<b>43.316</b>	<b>100</b>	<b>122.435</b>	<b>100</b>
Huisvesting	3.000	7	3.750	3
Kantoorkosten	0	0	75.683	62
Verkoop en marketing	0	0	5.513	5
Algemene/overige kosten	34.991	81	30.610	25
<b>Som der kosten</b>	<b>37.991</b>	<b>88</b>	<b>115.556</b>	<b>94</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>5.325</b>	<b>12</b>	<b>6.879</b>	<b>6</b>

## RESULTAAT ANALYSE VERVOLG

### ANALYSE BEDRIJFSRESULTAAT

De omzet daalde in 2013 met 79.119 De bedrijfskosten namen in datzelfde jaar af met 77.565 euro. In meer detail was het beeld als volgt:

		€
<b>Het bedrijfsresultaat werd gunstig beïnvloed door:</b>		
Lagere huisvestigingskosten	750	
Lagere kantoorkosten	75.683	
Lagere verkoopkosten	5.513	
		81.946
<b>Het bedrijfsresultaat werd ongunstig beïnvloed door:</b>		
Lagere brutomarge	79.119	
Hogere algemene kosten	4.381	
		83.500
<b>Lager bedrijfsresultaat</b>		<b>1.554</b>

## FINANCIELE POSITIE

Onderstaand volgt een samenvatting van de balans per 31 december 2013 met de vergelijkende cijfers per 31 december 2012.

	<u>31-12-2013</u>		<u>31-12-2012</u>	
	€	%	€	%
<b>ACTIVA</b>				
Vaste activa	1.672.862	51	868.809	65
Kortlopende vorderingen en overlopende activa	1.632.243	49	387.735	29
Liquide middelen	4.626	0	71.791	5
	<u>3.309.731</u>	<u>100</u>	<u>1.328.335</u>	<u>100</u>
<b>PASSIVA</b>				
Eigen vermogen	18.000	1	18.000	1
Langlopende schulden	1.672.862	51	868.809	65
Kortlopende schulden en overlopende passiva	1.618.869	49	441.526	33
	<u>3.309.731</u>	<u>100</u>	<u>1.328.335</u>	<u>100</u>

## WERKKAPITAAL

Het werkkapitaal is het totaal van alle vlottende activa verminderd met de kortlopende schulden.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	Mutatie
	€	€	€
Kortlopende vorderingen en overlopende activa	1.632.243	387.735	1.244.508
Liquide middelen	4.626	71.791	-67.165
Vlottende activa	<u>1.636.869</u>	<u>459.526</u>	<u>1.177.343</u>
Af: kortlopende schulden en overlopende passiva	<u>1.618.869</u>	<u>441.526</u>	<u>1.177.343</u>
Netto werkkapitaal	<u>18.000</u>	<u>18.000</u>	<u>0</u>

## LIQUIDITEIT

De liquiditeit is de verhouding tussen vlottende activa en de kortlopende schulden Dit kengetal geeft aan in hoeverre een onderneming aan haar financiële verplichtingen op korte termijn kan voldoen. Onderstaande kengetallen geven een beeld van de liquiditeitspositie van deze onderneming.

	—	2013	—	2012
Quick ratio (vorderingen, effecten en liquide middelen - voorraden) / kortlopende schulden		1,01		1,04
Current ratio (vorderingen, effecten en liquide middelen) / kortlopende schulden		1,01		1,04

## SOLVABILITEIT

Uit de solvabiliteit, de verhouding tussen het eigen vermogen en het vreemd vermogen dan wel de verhouding tussen het eigen vermogen en het totaal vermogen, blijkt het weerstandsvermogen van een onderneming. De gewenste (minimale) hoogte van deze solvabiliteit, hangt af van de aard van de onderneming.

Hiervoor kunnen geen algemeen geldende normen worden gegeven. Met behulp van onderstaande kengetallen kan een inzicht worden verkregen in de solvabiliteit van de onderneming.

	—	2013	—	2012
Verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen		0,01		0,01
Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen		0,01		0,01

## RENTABILITEIT

De rentabiliteit van het vreemd vermogen (RVV) geeft de kostenvoet aan van het in een onderneming werkzaam vreemd vermogen.

De rentabiliteit van het eigen vermogen (REV) bestaat uit een rentevergoeding voor het gebruik van het eigen vermogen en een vergoeding voor het nemen van risico's (ondernemersrisico). Met behulp van onderstaande kengetallen kan een inzicht worden verkregen in de rentabiliteit van het eigen vermogen en het vreemd vermogen in de onderneming.

	—	2013	—	2012
Rente lasten / gemiddeld vreemd vermogen		0,05		0,06

# **J A A R R E K E N I N G**



## BALANS PER 31-12-2013

	<u>31 december 2013</u>	<u>31 december 2012</u>
	€	€
<b>VASTE ACTIVA</b>		
<b>Financiële vaste activa</b>		
Overige langlopende vorderingen	1.672.862	868.809
	<b>1.672.862</b>	<b>868.809</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
<b>Vorderingen</b>		
Debiteuren	18.150	0
Kortlopend deel leningen u/g	1.525.036	355.809
Overige kortlopende vorderingen en overlopende activa	89.057	31.926
	<b>1.632.243</b>	<b>387.735</b>
<b>Liquide middelen</b>		
Betaalrekeningen	4.626	71.791
	<b>4.626</b>	<b>71.791</b>
 <b>ACTIVA</b>	 <b><u>3.309.731</u></b>	 <b><u>1.328.335</u></b>

## BALANS PER 31-12-2013

	<u>31 december 2013</u>	<u>31 december 2012</u>
	€	€
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		
Gestort en opgevraagd kapitaal	18.000	18.000
	<b>18.000</b>	<b>18.000</b>
<b>LANGLOPENDE SCHULDEN</b>		
Andere langlopende schulden	1.672.862	868.809
	<b>1.672.862</b>	<b>868.809</b>
<b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>		
Leveranciers	4.298	9.231
Kortlopend deel leningen	1.525.036	355.809
Overige schulden en overlopende passiva	89.535	76.486
	<b>1.618.869</b>	<b>441.526</b>
 <b>PASSIVA</b>	 <b><u>3.309.731</u></b>	 <b><u>1.328.335</u></b>

## RESULTATENREKENING OVER 2013

		2013		2012
		€		€
<b>BRUTO BEDRIJFSRESULTAAT</b>				
Netto omzet	43.316		122.435	
<b>Brutomarge</b>		<b>43.316</b>		<b>122.435</b>
<b>BEDRIJFSLASTEN</b>				
Huisvesting	3.000		3.750	
Verkoop en marketing	0		5.513	
Kantoorkosten	0		75.683	
Algemene kosten	34.991		30.610	
<b>Som van de lasten</b>		<b>37.991</b>		<b>115.556</b>
<b>BEDRIJFSRESULTAAT</b>		<b>5.325</b>		<b>6.879</b>
Financiële baten en lasten		-5.325		-6.879
<b>RESULTAAT VOOR BELASTING</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
Vennootschapsbelasting		0		0
<b>RESULTAAT NA BELASTING</b>		<b>0</b>		<b>0</b>

## KASSTROOMOVERZICHT 2013

Dit overzicht geeft een beeld van de verandering van de beschikbare geldmiddelen aan het einde van het boekjaar. De geldmiddelen daalde in 2013 met 67.165 euro. De afname is als volgt tot stand gekomen:

	— 2013 — €	2012 €
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>5.325</b>	<b>6.879</b>
Mutatie kortlopende vorderingen	-1.244.508	-387.735
Mutatie vreemd vermogen kort	— 1.177.343 —	441.526
<b>Mutatie werkkapitaal</b>	<b>-67.165</b>	<b>-53.791</b>
<b>Kasstroom uit bedrijfsoperaties</b>	<b>61.840</b>	<b>60.670</b>
Ontvangen rente	109.462	36.932
Betaalde rente	— 114.787 —	43.811
<b>Overige operationele activiteiten</b>	<b>-5.325</b>	<b>-6.879</b>
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	<b>-67.165</b>	<b>53.791</b>
Opgenomen leningen	2.579.000	1.368.000
Aflossingen leningen	-749.104	-143.382
Verstrekke leningen	-2.579.000	-1.368.000
Aflossing op verstrekke leningen	— 749.104 —	143.382
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Mutatie geldmiddelen</b>	<b>-67.165</b>	<b>53.791</b>

## **ACTIVITEITEN**

De activiteiten van de vennootschap betreffen het lenen en/of anderszins bijeenbrengen van gelden, waaronder begrepen het uitgeven van obligaties, schuldbrieven en andere waardepapieren alsmede het aangaan van daarmee samenhangende overeenkomsten.

## **GROEPSVERHOUDINGEN**

De vennootschap maakt deel uit van een groep, waar H2 Beheer B.V. te Gouda het groepshoofd is.

De financiële gegevens van de vennootschap worden geconsolideerd in de openbaar gemaakte jaarrekening van H2 Beheer BV, te Gouda. De geconsolideerde jaarrekening is tegen kostprijs op te vragen bij het handelsregister van de Kamer van koophandel.

De vennootschap maakt deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en omzetbelasting.

## GRONDSLAGEN VOOR FINANCIËLE VERSLAGGEVING

### ALGEMENE GRONDSLAGEN

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

De grondslagen van waardering en bepaling van het resultaat zijn ten opzichte van het voorgaande jaar niet gewijzigd. De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. Voor zover niets anders is vermeld, zijn de activa en de schulden opgenomen tegen nominale waarde.

Het resultaat wordt bepaald door de opbrengstwaarde van de verrichte diensten te verminderen met de hieraan toe te rekenen kosten, rente en afschrijvingen, gewaardeerd tegen uitgaafprijzen. Ten aanzien van de posten begrepen in het bedrijfsresultaat geldt dat de winsten slechts zijn opgenomen indien en voor zover zij in het boekjaar zijn verwezenlijkt en dat met verliezen en risico's is rekening gehouden die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar.

De jaarrekening is opgesteld in hele euro's.

### FINANCIËLE INSTRUMENTEN

Alle in de balans opgenomen financiële instrumenten zijn gewaardeerd tegen de (geamortiseerde) kostprijs. Dit is de nominale waarde, tenzij anders vermeld.

## GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

### Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de ontvangsten.

### Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voorzover niet anders vermeld staan de liquide middelen volledig ter vrije beschikking.

### Langlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

### Kortlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

### Omzetverantwoording

De netto-omzet betreft de opbrengst van de in het verslagjaar aan derden geleverde diensten na aftrek van kortingen en omzetbelasting.

### Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

## TOELICHTING OP DE BALANS PER 31-12-2013

### FINANCIELE VASTE ACTIVA

#### Langlopende leningen

<u>Mijndomein.nl Offline BV</u>	2013	2012
	€	€
<b>Saldo per 1 januari</b>	1.224.618	0
Bij: Nieuwe leningen	2.579.000	1.368.000
Af: Aflossingen	-605.720	-143.382
<b>Totaal</b>	<b>3.197.898</b>	<b>1.224.618</b>
Af: Kortlopend deel	-1.525.036	-355.809
	<b>1.672.862</b>	<b>868.809</b>

### KORTLOPENDE VORDERINGEN EN OVERLOPENDE ACTIVA

Alle vorderingen hebben, evenals op 31 december 2012, een overeengekomen looptijd korter dan één jaar.

	2013	2012
	€	€
<b>Debiteuren</b>		
Handelsvorderingen	18.150	0
	<b>18.150</b>	<b>0</b>

De debiteuren zijn gewaardeerd tegen nominale waarde van de uitstaande vorderingen. Een voorziening wegens mogelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

#### Kortlopend deel leningen u/g

Leningen aan Mijndomein.nl Offline B.V.	1.525.036	355.809
	<b>1.525.036</b>	<b>355.809</b>

Vervolg op volgende pagina.

Vervolg van vorige pagina.

	— 2013 — €	2012 €
<b>Kortlopende vorderingen en overlopende activa</b>		
Nog te factureren bedragen	920	0
Vooruitbetaalde crediteuren	833	14.750
Te ontvangen rente	16.670	0
H2 Services B.V.	0	17.176
Mijndomein.nl Offline B.V.	43.992	0
St. Obligatiehoudersbelangen	26.642	0
	— 89.057 —	31.926



**LIQUIDE MIDDELEN**

	2013	2012
	€	€
Betaalrekeningen	4.626	71.791
	<b>4.626</b>	<b>71.791</b>

**EIGEN VERMOGEN**

	2013	2012
	€	€
<b>Stand per 1 januari</b>	18.000	18.000
<b>Stand per 31 december</b>	<b>18.000</b>	<b>18.000</b>

**AANDEELHOUDERS****BELANG**

Mijndomein.nl Service B.V.	100,0%
----------------------------	--------

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90.000, verdeeld in 90.000 aandelen van € 1.  
Er zijn 18.000 aandelen geplaatst en volgestort.

**LANGLOPENDE SCHULDEN**

<u>Stichting Obligatiehoudersbelangen</u>	2013	2012
	€	€
<b>Saldo per 1 januari</b>	1.224.618	0
Bij: Nieuwe leningen	2.579.000	1.368.000
Af: Aflossingen	-605.720	-143.382
<b>Totaal</b>	<b>3.197.898</b>	<b>1.224.618</b>
Af: Kortlopend deel	-1.525.036	-355.809
	<b>1.672.862</b>	<b>868.809</b>

Over de ontvangen obligatieleningen wordt 4-5% rente op jaarbasis berekend. Voor een overzicht van de gestelde zekerheden wordt verwezen naar de niet uit de balans blijvende verplichtingen.  
De looptijd langer dan vijf jaar bedraagt nihil.

## KORTLOPENDE SCHULDEN EN OVERLOPENDE PASSIVA

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

Onder de kortlopende schulden bevinden zich, evenals op de balans van vorig jaar, géén posten met overeengekomen looptijd die langer is dan 1 jaar.

	—	2013	—	2012
		€		€
<b>Leveranciers</b>				
Crediteuren	—	4.298	—	9.231
		<b>4.298</b>		<b>9.231</b>
Obligatieleningen	—	1.525.036	—	355.809
<b>Kortlopend deel leningen</b>		<b>1.525.036</b>		<b>355.809</b>
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>				
Te betalen rente		16.670		8.489
H2 Services B.V.		17.176		0
Mijndomein.nl Services B.V.		18.000		18.000
Mijndomein.nl Offline B.V.		0		30.268
Mijndomein.nl B.V.		18.586		0
Nog te ontvangen facturen		1.499		1.580
Te betalen omzetbelasting		0		11.752
Te crediteren beheersvergoeding	—	17.604	—	6.397
		<b>89.535</b>		<b>76.486</b>

Over de diverse rekening-courantposities is geen rente berekend in 2013. Afspraken over aflossingen en zekerheden zijn niet overeengekomen.

Met ingang van 2013 is de omzetbelasting in de rekening-courant met Mijndomein.nl B.V. verwerkt in verband met de fiscale eenheid voor de omzetbelasting.

## NIET IN DE BALANS OPGENOMEN VERPLICHTINGEN

Voorwaardelijke verplichtingen.

### **Bankgaranties:**

Mijndomein.nl Services B.V. heeft zich middels een bankgarantie bij ABN AMRO Bank NV onvoorwaardelijk en onherroepelijk garant gesteld voor Mijndomein.nl Financiering B.V. tot een maximum bedrag van € 500.000.

### **Kredietfaciliteit:**

Mijndomein.nl Financiering B.V. heeft de bevoegdheid om, op basis van een door de AFM goedgekeurd prospectus met inachtneming van de van toepassing zijnde wet- en regelgeving, om obligaties uit te geven. De totale omvang van het obligatieprogramma bedraagt € 25.000.000.

### **Pandakte:**

Bij pandakte is een overeenkomst vastgelegd tussen Mijndomein.nl Financiering B.V. (pandhouder) en Mijndomein.nl Offline B.V. (pandgever) waarbij de geldverstrekker het recht van onderpand heeft op aangekochte auto's gekocht door Mijndomein.nl Offline B.V. gefinancierd door Mijndomein.nl Financiering B.V. Ook zijn verzekeringen afgesloten op de auto's door Mijndomein.nl Offline B.V. verpand aan Mijndomein.nl Financiering B.V. Mijndomein.nl Financiering B.V. heeft bovenstaand benoemde zekerheden herverpand aan de Stichting Obligatiehoudersbelangen.

### **Garantstelling:**

Mijndomein.nl Offline B.V. staat garant voor de betaling van de overige bedrijfskosten (niet zijnde rente en aflossing) voor Mijndomein.nl Financiering B.V. zolang Mijndomein.nl Financiering B.V. een schuld heeft aan de Stichting Obligatiehoudersbelangen.

### **Trustakte:**

Tussen Mijndomein.nl Financiering B.V. en de Stichting Obligatiehoudersbelangen is een trustakte overeenkomen waarin voor beide partijen de rechten en verplichtingen zijn opgenomen.

### **Overeenkomst met de Stichting Obligatiehoudersbelangen:**

Mijndomein.nl Financiering B.V. heeft een overeenkomst afgesloten met de Stichting Obligatiehoudersbelangen waarbij is vastgelegd dat de Stichting Obligatiehoudersbelangen voor haar werkzaamheden een fee mag doorbelasten van vast € 10.000 en variabel 0,15% van het totaalbedrag uitgegeven door de uitgevende instelling per einde boekjaar.

### **Instandhoudingsverklaring van Mijndomein.nl Services B.V.**

Mijndomein.nl Services B.V. heeft een instandhoudingsverklaring afgegeven waarbij zij garant staat voor Mijndomein.nl Financiering B.V. voor alle verplichtingen uit hoofde van obligatieleningen indien op een zeker moment Mijndomein.nl Financiering B.V. niet aan deze verplichtingen kan voldoen.

### **Aansprakelijkheid binnen fiscale eenheid**

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting van H2 Beheer B.V. en de omzetbelasting van Mijndomein.nl B.V., CV Bank.nl B.V. c.s. op grond waarvan de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk is voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

## TOELICHTING OP DE RESULTATEN OVER BOEKJAAR 2013

### OMZET EN MARGE

	—	2013 €	—	2012 €
<b>Netto omzet</b>				
Beheersvergoeding	—	43.316	—	122.435
		<b>43.316</b>		<b>122.435</b>

### BEDRIJFSLASTEN

	—	2013 €	—	2012 €
<b>Huisvesting</b>				
Huurkosten huisvesting	—	3.000	—	3.750
		<b>3.000</b>		<b>3.750</b>
<b>Verkoop en marketing</b>				
Reclame- en advertentiekosten		0		5.000
Representatiekosten		0		265
Overige verkoopkosten	—	0	—	248
		<b>0</b>		<b>5.513</b>
<b>Kantoorkosten</b>				
Kantoorbenodigdheden		0		460
Automatiseringskosten		0		74.735
Contributies en abonnementen	—	0	—	488
		<b>0</b>		<b>75.683</b>
<b>Algemene kosten</b>				
Accountantskosten		14.910		2.110
Overige advieskosten	—	20.081	—	28.500
		<b>34.991</b>		<b>30.610</b>

## FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

	— 2013 — €	2012 €
<b>Financiële baten</b>		
Rente op overige leningen	109.462	36.932
	— 109.462 —	36.932
<b>Financiële lasten</b>		
Rentelasten lang vreemd vermogen	109.462	36.932
Rentelasten rekening-courant bank	0	20
Bankkosten	5.325	6.859
	— 114.787 —	43.811
<b>Financiële baten en lasten</b>	— -5.325 —	-6.879

### Ondertekening jaarrekening

Amsterdam, 20 maart 2014

De directie:

H2 Management BV

JH de Jong

## RESULTAAT EN WINSTBESTEMMING

Controleverklaring:

Hiervoor wordt verwezen naar de hierna opgenomen verklaring.

Statutaire regeling bestemming resultaat:

In artikel 21 van de statuten van de vennootschap staat het volgende opgenomen betreffende de resultaatbestemming:

- Uitkering van winst ingevolge dit artikel geschiedt na vaststelling van de jaarrekening waaruit blijkt dat zij geoorloofd is.
- De winst staat ter vrije beschikking van de algemene vergadering.
- De vennootschap kan aan de aandeelhouders en andere gerechtigden tot de voor uitkering vatbare winst slechts uitkeringen doen voor zover haar eigen vermogen groter is dan het bedrag van het geplaatst kapitaal vermeerderd met de reserves die krachtens de wet moeten worden aangehouden.
- Ten laste van de door de wet voorgeschreven reserves mag een tekort slechts worden gedelgd voor zover de wet dat toestaat.
- Bij de berekening van de verdeling van een voor uitkering op aandelen bestemd bedrag tellen de aandelen die de vennootschap in haar kapitaal houdt niet mee.

Voorstel tot bestemming van het resultaat:

Volgens artikel 21 van de statuten staat het resultaat ter beschikking van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders.

De directie stelt voor het resultaat te verrekenen met de overige reserves.

Dit voorstel, dat nog dient te worden goedgekeurd door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders, is reeds in de jaarrekening verwerkt.



**VERTROUWELIJK**

Mijndomein.nl Financiering BV  
Tav de directie en aandeelhouder  
Beursplein 5  
1012JW AMSTERDAM

Datum  
21 maart 2014

Kenmerk  
201403LA206909

Betreft  
Controleverklaring van de  
onafhankelijke accountant

Geachte directie en aandeelhouder,

**CONTROLEVERKLARING**

Wij hebben de in dit rapport op bladzijde 6 tot en met bladzijde 19 opgenomen jaarrekening 2013 van Mijndomein.nl Financiering BV te Den Haag gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2013 en de winst-en-verliesrekening over 2013 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

**Verantwoordelijkheid van het bestuur**

Het bestuur van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW). Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

**Verantwoordelijkheid van de accountant**

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door het bestuur van de vennootschap gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.



**Cappa Adviseurs BV**

Houtsingel 91  
2719 EB Zoetermeer  
Postbus 7269  
2701 AG Zoetermeer

t +31 79 331 55 66  
f +31 79 331 56 57  
info@cappa-accountants.nl  
www.cappa-accountants.nl

**Oordeel betreffende de jaarrekening**

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en samenstelling van het vermogen van Mijndomein.nl Financiering BV per 31 december 2013 en van het resultaat over 2013 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

Hoogachtend,

Zoetermeer, 21 maart 2014

Cappa Adviseurs BV

HJJ van der Lans AA