

PANDAKTE

Mijndomein.nl Financiering B.V., gevestigd te Beursplein 5, 1012 JW Amsterdam, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel Rotterdam onder nummer 52972909 ("Pandhouder")

en

Mijndomein.nl Offline B.V., gevestigd te Jaagpad 20, 2802 AZ Gouda, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel Rotterdam onder nummer 50285378 ("Pandgever")

OVERWEGENDE DAT:

- Pandgever onder andere ten doel heeft het verhuren van personenauto's;
- Partijen zijn overeengekomen dat Pandhouder Pandgever een geldlening verstrekt ten behoeve van de aankoop en exploitatie van bovengenoemde auto's, zoals vastgelegd in de leningsovereenkomst d.d. 7 september 2011 ("Leningsovereenkomst"); en
- Tot zekerheid voor de aflossing van de hoofdsom van en betaling van de rente op deze lening Pandgever bereid is een pandrecht te vestigen op bovengenoemde personenauto's ten gunste van Pandhouder,

ZIJN HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

1. VERPANDING

- 1.1 Tot meerdere zekerheid voor de betaling van al hetgeen Pandgever aan Pandhouder uit hoofde van de Leningsovereenkomst verschuldigd is c.q. zal zijn, verpand Pandgever aan Pandhouder alle motorrijtuigen op 4 wielen (a) welke zijn ingericht voor het vervoer van personen, (b) voor het besturen waarvan rijbewijs B als bedoeld in het Reglement rijbewijzen is vereist, (c) welke Pandgever in eigendom heeft c.q. zal hebben en (d) welke uitsluitend door Pandhouder gefinancierd zijn c.q. zullen worden op grond van de Leningsovereenkomst (hierna te noemen: "Verpande Goederen") zonder dat evenwel de Verpande Goederen in de macht van Pandhouder worden gebracht. De Verpande Goederen betreffen in beginsel motorrijtuigen van het merk Peugeot, type 107 XS 1.0 12v, 5-deurs uitvoering maar kunnen ook motorrijtuigen van andere merken en/of types en/of in andere uitvoeringen betreffen.
- 1.2 Pandhouder aanvaardt bovengenoemd pandrecht op de Verpande Goederen.
- 1.3 Pandgever zal Pandhouder voorafgaande aan elke uitlevering van motorrijtuigen een actueel overzicht van de Verpande Goederen verstrekken. Dit overzicht dient in ieder geval de volgende gegevens te bevatten:
 - a. Merk, type en uitvoering
 - b. Chassisnummer
 - c. Bouwjaar
 - d. Kenteken
 - e. NAW-gegevens en BSN-nummer van de huurder (indien reeds van toepassing)
- 1.4 Pandgever zal Pandhouder tevens bij voorkeur voorafgaande doch uiterlijk binnen 5 werkdagen na elke uitlevering van motorrijtuigen, in verband met het recht van Pandhouder tot verkoop van de Verpande Goederen, zoals genoemd in onderdeel d. van artikel 3.2, de

kentekenbewijzen Deel II (Overschrijvingsbewijs) verstrekken van elk motorrijtuig dat Pandgever gedurende de voorafgaande maand heeft gekocht met gelden die zijn verstrekt door Pandhouder op grond van de Leningsovereenkomst.

- 1.5 Pandgever is verplicht de Verpande Goederen zorgvuldig te behandelen en op eigen kosten te (laten) onderhouden overeenkomstig de onderhoudsrichtlijnen van de fabrikant.
- 1.6 Pandhouder of zijn vertegenwoordiger is te allen tijde gerechtigd zich van de staat van de Verpande Goederen te vergewissen. Pandgever zal hiertoe zijn medewerking verlenen.
- 1.7 Pandgever draagt het risico van beschadiging, diefstal, verlies of tenietgaan van de Verpande Goederen. Pandgever is daarom tevens verplicht de Verpande Goederen op eigen kosten bij een solide verzekeringsmaatschappij te verzekeren en verzekerd te houden tegen door Pandhouder als zodanig aangewezen risico's zoals brand, diefstal en andere oorzaken van verlies benevens aansprakelijkheid voor schade in verband met de Verpande Goederen (WA-Casco) onder bepalingen en bedingen en tot bedragen als door Pandhouder gewenst. De polissen en de bewijzen van betaling van de premies moeten te allen tijde op eerste verzoek aan Pandhouder worden getoond. Pandgever verpandt al zijn rechten uit hoofde van reeds bestaande verzekeringen of nog te sluiten verzekeringen met betrekking tot de Verpande Goederen aan Pandhouder.
- 1.8 Wanneer Pandgever in zijn verplichtingen jegens Pandhouder al dan niet toerekenbaar tekort schiet dan wel Pandhouder goede grond heeft te vrezen dat dit zal gebeuren en voorts ook buiten deze situaties indien het faillissement of de surseance van betaling van Pandgever wordt aangevraagd dan wel beslag ten laste van hem wordt gelegd of in geval van een bij het Handelsregister gedeponiseerd voorstel tot fusie, splitsing of afsplitsing van Pandgever, is Pandhouder bevoegd te vorderen dat de Verpande Goederen onmiddellijk in zijn macht of die van een derde worden gebracht.
- 1.9 Pandhouder is uitdrukkelijk bevoegd de Verpande Goederen en de rechten zoals genoemd in artikel 1.7 te herverpanden. Pandgever zal alle daartoe noodzakelijke medewerking verlenen.

2. VERKLARINGEN VAN PANDGEVER EN PANDHOUDER

2.1 Pandgever verklaart dat:

- a. hij eigenaar is of zal zijn van de Verpande Goederen;
- b. hij bevoegd is tot verpanding van de Verpande Goederen;
- c. hij Pandhouder ondubbelzinnig de bevoegdheid tot herverpanding zoals beschreven in artikel 1.9 toekent;
- d. op de datum van deze akte op de Verpande Goederen geen beslagen, voorrechten, beperkte rechten of retentierechten rusten;
- e. hij niet de verkoop of andere overdracht van de Verpande Goederen aan een derde heeft toegezegd of zal toezeggen;
- f. hij de Verpande Goederen slechts zal verkopen na voorafgaande schriftelijke toestemming van Pandhouder;
- g. de Verpande Goederen zijn of zullen worden verhuurd;
- h. hij onverwijld een afschrift van deze akte zal tonen aan enige deurwaarder, bewindvoerder en/of curator; en
- i. hij onverwijld Pandhouder schriftelijk in kennis zal stellen van enig(e) (i) adreswijziging, surseance van betaling of aanvraag van faillissement van Pandgever,

(ii) toepassing van schuldsaneringsregeling natuurlijke personen op enige huurder waarvan hij kennis heeft, (iii) (poging tot) beslaglegging op de Verpande Goederen of (iv) voornemen tot het stopzetten van het Mijndomein.nl Autoverhuurprogramma.

- 2.2 Pandgever wordt geacht de in artikel 2.1 genoemde verklaring te herhalen op de dag waarop hij het in artikel 1.3 genoemde overzicht verstrekt.
- 2.3 Pandhouder verklaart akkoord te gaan met de in onderdeel g. van artikel 2.1 genoemde verhuur mits deze verhuur plaatsvindt in het kader van het Mijndomein.nl Autoverhuurprogramma en overeenkomstig door Pandgever schriftelijk goedgekeurde voorwaarden en procedures.

3. RECHTEN VAN PANDHOUDER IN GEVAL VAN VERZUIM VAN PANDGEVER

- 3.1 Indien Pandgever in verzuim is ten aanzien van enige door de verpanding van de Verpande Goederen verzekerde verplichting, is Pandhouder, met uitsluiting van Pandgever, gerechtigd:
- a. van de verpanding van de Verpande Goederen mededeling te doen aan de verzekeraar en de verzekeraar mededeling te doen dat al het door de verzekeraar aan Pandgever verschuldigde uitsluitend bevrijdend kan worden betaald aan Pandhouder;
 - b. in en buiten rechte nakoming van de verplichtingen van de verzekeraar met betrekking tot de Verpande Goederen te eisen;
 - c. alle betalingen door de verzekeraar, samenhangende met of voortvloeiende uit de Verpande Goederen, in ontvangst te nemen en zich op de opbrengst van de Verpande Goederen te verhalen;
 - d. over te gaan tot verkoop van de Verpande Goederen zonder verplicht te zijn de in artikel 3:249 c.q. 3:252 Burgerlijk Wetboek bedoelde mededelingen aan de aldaar genoemde personen te doen en zich op de verkoopopbrengst van de Verpande Goederen te verhalen; en
 - e. alle noodzakelijke (rechts)maatregelen te nemen en alle overige rechten die aan Pandgever ten aanzien van de Verpande Goederen toekomen uit te oefenen.
- 3.2 Pandgever doet afstand van zijn bevoegdheid aan de voorzieningenrechter van de rechtbank te verzoeken om te bepalen dat de Verpande Goederen zullen worden verkocht op een van artikel 3:250 Burgerlijk Wetboek afwijkende wijze.
- 3.3 Pandgever is verplicht aan Pandhouder steeds op haar eerste verzoek alle gegevens te verstrekken die Pandhouder naar haar oordeel nodig heeft om haar pandrecht uit te oefenen, waaronder begrepen kentekenbewijzen (Delen IA en IB) en verzekeringspolissen. Tevens zal Pandgever Pandhouder steeds op eerste verzoek in staat stellen uit zijn administratie die gegevens te vergaren die Pandhouder nodig mocht achten voor de uitoefening van haar pandrecht.
- 3.4 Alle (buiten)gerechtelijke kosten welke Pandhouder in verband met het in artikel 3.1 genoemde maakt, zijn voor rekening van Pandgever.

4. OPBRENGST VERPANDE GOEDEREN

Na voldoening van de kosten van executie, zal Pandhouder de netto opbrengst van de Verpande Goederen verrekenen met hetgeen Pandhouder van Pandgever te vorderen heeft. De netto opbrengst van de Verpande Goederen zal eerst in mindering strekken op alle verschuldigde kosten

en rente, alvorens op de verschuldigde hoofdsom in mindering te worden gebracht. Pandhouder zal een overschot, voor zover dit rechtens toekomt aan Pandgever, te zijner beschikking houden tot het moment dat alle relaties tussen Pandhouder en Pandgever zijn beëindigd, zonder dat Pandhouder Pandgever daarover rente verschuldigd is.

5. REGISTRATIE AKTE

Pandhouder zal zorgdragen voor de registratie van deze akte en de in artikel 1.3 genoemde overzichten teneinde het pandrecht op de Verpande Goederen te vestigen.

6. TOEPASSELIJK RECHT - GESCHILLEN

6.1 Op deze akte is Nederlands recht van toepassing.

6.2 Alle geschillen naar aanleiding van deze akte zullen in eerste instantie worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

Aldus overeengekomen en in drievoud ondertekend door:

Mijndomein.nl Financiering B.V.
naam: J.H. de Jong
functie: zie hieronder
op: 19 februari 2013

Mijndomein.nl Offline B.V.
naam: J.H. de Jong
functie: zie hieronder
op: 19 februari 2013

Functie J.H. de Jong: bestuurder en rechtsgeldig vertegenwoordiger van H2 Beheer B.V., zijnde bestuurder en rechtsgeldig vertegenwoordiger van H2 Management B.V., zijnde bestuurder en rechtsgeldig vertegenwoordiger van Mijndomein.nl Financiering B.V. c.q. Mijndomein.nl Offline B.V.